

# 贵州省住房和城乡建设厅文件

黔建法通〔2023〕33号

---

## 省住房城乡建设厅关于修改、废止、 宣布失效部分规范性文件和公布 现行有效规范性文件的通知

各市（州）住房和城乡建设局、综合行政执法局（城管局）、水务局、住房公积金管理中心，贵安新区城乡建设局，厅机关各处室、厅属各事业单位：

为加强行政规范性文件监督管理，及时清除改革和发展的制度性障碍，保障人民群众合法权益，我厅对现行部门行政规范性文件进行了全面清理。现公布清理结果，并就有关事项通知如下：

一、对部分内容与法律、法规、规章等相抵触或者已被新的规定所替代的2件规范性文件予以修改（附件1）。

二、对主要内容与法律、法规、规章等相抵触，不适应全面深化改革、全面依法治国要求和经济社会发展需要或者已被新的

规定所替代的 6 件规范性文件予以废止（附件 2）。

三、对适用期已过或者调整对象已消失，任务已完成、不需要继续存续的 5 件规范性文件宣布失效（附件 3）。

四、对截至 2023 年 2 月 28 日现行有效的 96 件规范性文件目录予以公布（附件 4）。

五、对予以废止和宣布失效的省住房城乡建设厅行政规范性文件，自本通知印发之日起一律停止执行，不得再作为行政管理的依据。

六、各单位在开展工作中，发现我厅制发的部门行政规范性文件应当予以废止或者修改的，请及时反馈省住房城乡建设厅政策法规处。

- 附件：1. 省住房城乡建设厅决定修改的规范性文件目录(2 件)  
2. 省住房城乡建设厅决定废止的规范性文件目录(6 件)  
3. 省住房城乡建设厅宣布失效的规范性文件目录(5 件)  
4. 省住房城乡建设厅现行有效的规范性文件目录(96 件)



贵州省住房和城乡建设厅

2023 年 4 月 17 日

（联系人：顾桓铭，联系电话：0851-85360074）

---

贵州省住房和城乡建设厅办公室

2023 年 4 月 17 日印发

---

附件1

省住房城乡建设厅决定修改的规范性文件目录（2件）

| 序号 | 文件标题                                       | 文号             |
|----|--------------------------------------------|----------------|
| 1  | 贵州省住房和城乡建设厅关于开展二级注册建造师延续注册工作的通知            | 黔建政通〔2017〕320号 |
| 2  | 贵州省住房和城乡建设厅关于省外工程质量检测机构在黔开展检测业务备案管理有关工作的通知 | 黔建建通〔2022〕81号  |

附件2

省住房城乡建设厅决定废止的规范性文件目录（6件）

| 序号 | 文件标题                                              | 文号             |
|----|---------------------------------------------------|----------------|
| 1  | 贵州省住房和城乡建设厅 贵州省民政厅关于贵州省廉租住房保障收入线划分的指导意见           | 黔建保发〔2010〕167号 |
| 2  | 贵州省住房和城乡建设厅关于印发《贵州省城市设计管理实施细则（试行）》的通知             | 黔建规通〔2018〕208号 |
| 3  | 贵州省住房和城乡建设厅关于印发《贵州省城市设计技术导则（试行）》的通知               | 黔建规通〔2018〕301号 |
| 4  | 贵州省住房和城乡建设厅关于修订贵州省房屋建筑和市政工程标准招标资格预审文件和招标文件有关条款的通知 | 黔建建通〔2020〕20号  |
| 5  | 贵州省住房和城乡建设厅关于印发《贵州省绿色建筑评价标识管理办法》（试行）的通知           | 黔建科通〔2012〕464号 |
| 6  | 贵州省房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理实施细则                   | 黔建设通〔2014〕271号 |

省住房城乡建设厅宣布失效的规范性文件目录（5件）

| 序号 | 文件标题                                         | 文号             |
|----|----------------------------------------------|----------------|
| 1  | 贵州省住房和城乡建设厅关于加强保障性住房建设若干问题的通知                | 黔建保通〔2010〕108号 |
| 2  | 贵州省住房和城乡建设厅关于规范保障对象资格审核和加强动态化管理的通知           | 黔建保通〔2010〕28号  |
| 3  | 贵州省住房和城乡建设厅关于开展贵州省餐饮场所燃气安全专项治理有关工作的通知        | 黔建城通〔2013〕207号 |
| 4  | 贵州省住房和城乡建设厅关于印发《贵州省绿色小城镇创建、申报及验收管理办法（试行）》的通知 | 黔建科通〔2013〕338号 |
| 5  | 贵州省住房和城乡建设厅关于印发《贵州省省级绿色生态城区申报评价管理办法》的通知      | 黔建科通〔2016〕397号 |

#### 附件4

### 省住房城乡建设厅现行有效的规范性文件目录（96件）

| 序号 | 文件标题                                                                              | 文号             |
|----|-----------------------------------------------------------------------------------|----------------|
| 1  | 贵州省建设厅 贵州省财政厅 贵州省物价局关于印发《贵州省城市道路占用挖掘收费标准》的通知                                      | 黔城城通发〔1994〕92号 |
| 2  | 贵州省住房和城乡建设厅关于推进城市和国有工矿棚户区改造工作的实施意见                                                | 黔建保发〔2010〕281号 |
| 3  | 贵州省住房和城乡建设厅关于做好公廉并轨后公共租赁住房有关运行管理工作的指导意见                                           | 黔建保发〔2014〕567号 |
| 4  | 贵州省住房和城乡建设厅关于做好复员退伍军人住房保障有关工作的实施意见                                                | 黔建保发〔2015〕1号   |
| 5  | 贵州省住房和城乡建设厅关于推进公租房共有产权的指导意见                                                       | 黔建保发〔2015〕8号   |
| 6  | 贵州省住房和城乡建设厅关于城镇落户农业转移人口住房保障工作的指导意见                                                | 黔建保发〔2016〕3号   |
| 7  | 贵州省住房和城乡建设厅 贵州省财政厅关于做好城镇住房保障家庭租赁补贴工作的实施意见                                         | 黔建保发〔2017〕2号   |
| 8  | 贵州省住房和城乡建设厅等四部门关于进一步规范发展公租房的实施意见                                                  | 黔建保发〔2019〕1号   |
| 9  | 贵州省住房和城乡建设厅等五部门关于切实做好易地扶贫搬迁人口新增住房需求保障工作的实施意见                                      | 黔建保发〔2021〕1号   |
| 10 | 贵州省住房和城乡建设厅 贵州省水库和生态移民局关于印发《关于扶贫生态移民房建设与城镇保障房和农村危房改造整合的指导意见》的通知                   | 黔建保通〔2014〕588号 |
| 11 | 贵州省住房和城乡建设厅 贵州省地方税务局关于棚户区改造项目认定有关工作的通知                                            | 黔建保通〔2016〕223号 |
| 12 | 贵州省住房和城乡建设厅等七部门关于二甲醚作为城镇燃气推广使用的意见                                                 | 黔建城发〔2011〕78号  |
| 13 | 贵州省住房和城乡建设厅 贵州省发展和改革委员会 贵州省环境保护厅关于进一步加强城市生活垃圾处理设施建设运营管理的指导意见                      | 黔建城发〔2012〕220号 |
| 14 | 贵州省住房和城乡建设厅 贵州省发展和改革委员会 贵州省环境保护厅关于进一步加快城市生活垃圾处理设施建设加强设施运营管理有关问题的意见                | 黔建城发〔2012〕35号  |
| 15 | 贵州省住房和城乡建设厅关于规范贵州省《燃气经营许可证》发放工作的意见                                                | 黔建城发〔2012〕71号  |
| 16 | 贵州省住房和城乡建设厅 贵州省水利厅关于进一步加强全省城市排水防涝设施建设工作的意见                                        | 黔建城发〔2013〕559号 |
| 17 | 贵州省住房和城乡建设厅 贵州省财政厅 贵州省人力资源和社会保障厅 贵州省总工会 贵州省卫生健康委员会关于印发《贵州省关于切实保障环卫行业职工合法权益的意见》的通知 | 黔建城管通〔2020〕92号 |
| 18 | 贵州省建设厅关于在我省城市强制推行节水型用水器具的通知                                                       | 黔建城通〔2001〕19号  |
| 19 | 贵州省建设厅 贵州省物价局关于印发《贵州省城镇供水“一户一表”实施意见》的通知                                           | 黔建城通〔2005〕54号  |
| 20 | 贵州省建设厅关于印发《贵州省市政设施维修养护工程统一劳动定额（试行）》的通知                                            | 黔建城通〔2005〕95号  |
| 21 | 贵州省住房和城乡建设厅等四部门关于加强城市节水管理工作的通知                                                    | 黔建城通〔2015〕277号 |
| 22 | 贵州省住房和城乡建设厅关于下放燃气从业人员专业培训考核权限的通知                                                  | 黔建城通〔2016〕255号 |
| 23 | 贵州省住房和城乡建设厅关于印发《落实“证照分离”改革推进燃气经营许可证核发管理的工作方案》的通知                                  | 黔建城通〔2018〕336号 |
| 24 | 贵州省住房和城乡建设厅关于印发《落实“证照分离”改革全面实行从事生活垃圾经营性服务许可告知承诺的工作方案》的通知                          | 黔建城通〔2018〕337号 |

|    |                                                             |                 |
|----|-------------------------------------------------------------|-----------------|
| 25 | 贵州省住房和城乡建设厅 贵州省生态环境厅关于印发《贵州省城镇生活垃圾收运处理设施运营管理办法（试行）》的通知      | 黔建城通〔2019〕19号   |
| 26 | 贵州省住房和城乡建设厅 贵州省生态环境厅关于印发《贵州省城市污水处理设施运营管理办法（试行）》的通知          | 黔建城通〔2019〕28号   |
| 27 | 贵州省住房和城乡建设厅 贵州省发展和改革委员会关于印发加快全省餐厨废弃物处置设施建设指导意见的通知           | 黔建城通〔2020〕22号   |
| 28 | 贵州省住房和城乡建设厅 贵州省发展和改革委员会关于印发《贵州省城市地下综合管廊管理办法（暂行）》的通知         | 黔建城通〔2021〕8号    |
| 29 | 贵州省住房和城乡建设厅等部门印发《关于进一步推进全省城市生活垃圾分类工作方案》的通知                  | 黔建城通〔2021〕96号   |
| 30 | 贵州省住房和城乡建设厅关于印发《贵州省市政行业企业安全生产标准化建设评定办法》的通知                  | 黔建城通〔2022〕87号   |
| 31 | 贵州省建设厅关于廉租住房出售的指导意见                                         | 黔建房改发〔2008〕275号 |
| 32 | 贵州省建设厅关于廉租住房出售的补充意见                                         | 黔建房改发〔2009〕31号  |
| 33 | 贵州省住房和城乡建设厅关于印发《关于逐步改善农民工居住条件的指导意见》的通知                      | 黔建房改通〔2008〕316号 |
| 34 | 贵州省住房和城乡建设厅关于印发《贵州省国有土地上房屋征收与补偿指导意见》的通知                     | 黔建房通〔2015〕386号  |
| 35 | 贵州省住房和城乡建设厅关于加强全省保障性住房物业服务管理工作的通知                           | 黔建房通〔2015〕412号  |
| 36 | 贵州省住房和城乡建设厅关于推进老旧小区物业服务管理工作的通知                              | 黔建房通〔2015〕461号  |
| 37 | 贵州省住房和城乡建设厅关于印发《贵州省城市居住小区反恐怖防范工作规范》的通知                      | 黔建房通〔2017〕381号  |
| 38 | 贵州省住房和城乡建设厅关于停止受理物业服务企业资质认定的通知                              | 黔建房通〔2017〕60号   |
| 39 | 贵州省住房和城乡建设厅 贵州省工商行政管理局关于印发《贵州省住房租赁合同示范文本》的通知                | 黔建房通〔2018〕320号  |
| 40 | 贵州省住房和城乡建设厅等部门关于明确贵州省专业化规模化住房租赁企业标准的通知                      | 黔建房通〔2021〕75号   |
| 41 | 贵州省住房和城乡建设厅关于修改《关于住宅专项维修资金使用有关事项的通知》等文件的通知                  | 黔建房字〔2021〕182号  |
| 42 | 贵州省住房和城乡建设厅 贵州省文物局关于印发《贵州省历史文化街区保护管理办法》的通知                  | 黔建规通〔2018〕72号   |
| 43 | 贵州省发展和改革委员会 贵州省住房和城乡建设厅关于加快推进我省全过程工程咨询服务发展的实施意见             | 黔建建发〔2020〕1号    |
| 44 | 贵州省住房和城乡建设厅关于落实建设单位工程质量首要责任的实施意见                            | 黔建建发〔2021〕2号    |
| 45 | 贵州省住房和城乡建设厅关于进一步加强我省保障性安居工程质量和安全监管的意见                       | 黔建建通〔2011〕393号  |
| 46 | 贵州省住房和城乡建设厅关于执行《贵州省建筑施工特种作业人员监督管理实施细则》的补充通知                 | 黔建建通〔2012〕272号  |
| 47 | 贵州省住房和城乡建设厅关于印发贵州省施工企业安全生产标准化考核办法的通知                        | 黔建建通〔2012〕549号  |
| 48 | 贵州省住房和城乡建设厅关于落实永久性责任标牌制度的通知                                 | 黔建建通〔2014〕546号  |
| 49 | 贵州省住房和城乡建设厅关于落实建筑工程质量终身责任承诺制的通知                             | 黔建建通〔2014〕547号  |
| 50 | 贵州省住房和城乡建设厅关于印发《贵州省建筑工程竣工结算文件备案管理暂行办法》的通知                   | 黔建建通〔2015〕234号  |
| 51 | 贵州省住房和城乡建设厅关于印发《贵州省建筑工程最高投标限价备案暂行办法》的通知                     | 黔建建通〔2015〕235号  |
| 52 | 贵州省住房和城乡建设厅关于停止收取建筑安装工程劳动保险费用的通知                            | 黔建建通〔2015〕416号  |
| 53 | 贵州省住房和城乡建设厅关于印发《贵州省房屋建筑和市政工程标准施工、监理招标资格预审文件和招标文件》（2016版）的通知 | 黔建建通〔2016〕246号  |
| 54 | 贵州省住房和城乡建设厅关于印发《贵州省建设工程质量检测机构及检测人员信用评价管理暂行办法》的通知            | 黔建建通〔2016〕27号   |
| 55 | 贵州省住房和城乡建设厅关于进一步规范工程质量检测管理工作的通知                             | 黔建建通〔2016〕28号   |

|    |                                                                      |                 |
|----|----------------------------------------------------------------------|-----------------|
| 56 | 贵州省住房和城乡建设厅关于建筑安装工程劳动保险费用拨付的有关通知                                     | 黔建建通〔2016〕436号  |
| 57 | 贵州省住房和城乡建设厅关于印发《贵州省建筑市场信用信息管理暂行办法（试行）》和《贵州省建筑业企业信用评价标准（试行）》的通知       | 黔建建通〔2017〕13号   |
| 58 | 贵州省住房和城乡建设厅关于印发《贵州省房屋建筑和市政基础设施工程招标投标远程异地评标管理办法（试行）》的通知               | 黔建建通〔2017〕41号   |
| 59 | 贵州省住房和城乡建设厅关于印发《贵州省推进工程质量管理标准化工作方案》的通知                               | 黔建建通〔2018〕113号  |
| 60 | 贵州省住房和城乡建设厅关于印发《贵州省住房城乡建设系统贯彻落实中共贵州省委 贵州省人民政府关于开展质量提升行动的实施意见工作方案》的通知 | 黔建建通〔2018〕325号  |
| 61 | 贵州省住房和城乡建设厅等四部门关于加快落实工程施工企业在劳务用工中使用建档立卡贫困劳动力助推脱贫攻坚的通知                | 黔建建通〔2018〕33号   |
| 62 | 贵州省住房和城乡建设厅关于进一步推行工程款支付实行担保制度相关事宜的通知                                 | 黔建建通〔2018〕352号  |
| 63 | 贵州省住房和城乡建设厅关于印发《贵州省全面推行施工过程结算管理办法（试行）》的通知                            | 黔建建通〔2018〕353号  |
| 64 | 贵州省住房和城乡建设厅关于印发贵州省装配式建筑工程质量安全暂行管理办法的通知                               | 黔建建通〔2019〕37号   |
| 65 | 贵州省住房和城乡建设厅关于印发《超过一定规模的危险性较大的分部分项工程专项施工方案论证专家管理办法》的通知                | 黔建建通〔2020〕107号  |
| 66 | 贵州省住房和城乡建设厅等六部门关于加快推进房屋建筑和市政基础设施工程实行工程担保制度的实施意见                      | 黔建建通〔2020〕19号   |
| 67 | 贵州省住房和城乡建设厅关于印发《贵州省危险性较大的分部分项工程安全管理规定实施细则（试行）》的通知                    | 黔建建通〔2020〕79号   |
| 68 | 贵州省住房和城乡建设厅关于印发《贵州省房屋建筑和市政工程标准施工电子招标资格预审文件和招标文件》的通知                  | 黔建建通〔2023〕16号   |
| 69 | 贵州省建设厅关于印发《贵州省实施工程建设强制性标准监督管理办法》的通知                                  | 黔建科标通〔2005〕222号 |
| 70 | 贵州省建设厅关于印发《贵州省建筑节能审查监督管理暂行办法》的通知                                     | 黔建科标通〔2006〕391号 |
| 71 | 贵州省建设厅关于印发《贵州省工程建设地方标准管理办法》的通知                                       | 黔建科标通〔2007〕476号 |
| 72 | 贵州省建设厅关于印发《贵州省建筑业新技术应用示范工程管理办法》的通知                                   | 黔建科标通〔2008〕344号 |
| 73 | 贵州省建设厅关于印发《贵州省建设科技示范工程管理办法》的通知                                       | 黔建科标通〔2008〕571号 |
| 74 | 贵州省建设厅关于印发《贵州省建设领域新技术推广应用管理办法》的通知                                    | 黔建科标通〔2008〕599号 |
| 75 | 贵州省住房和城乡建设厅关于印发贵州省建设科技计划项目管理办法的通知                                    | 黔建科标通〔2009〕506号 |
| 76 | 贵州省住房和城乡建设厅 贵州省经济和信息化委员会关于印发《贵州省绿色建材评价标识管理办法》的通知                     | 黔建科通〔2016〕380号  |
| 77 | 贵州省住房和城乡建设厅等七部门关于印发《贵州省磷石膏建材推广应用工作方案》的通知                             | 黔建科通〔2018〕276号  |
| 78 | 贵州省住房和城乡建设厅等四部门关于印发《加快绿色建筑发展的十条措施》的通知                                | 黔建科通〔2019〕163号  |
| 79 | 贵州省住房和城乡建设厅关于做好绿色建筑标识管理工作的通知                                         | 黔建科通〔2021〕64号   |
| 80 | 贵州省住房和城乡建设厅 贵州省发展和改革委员会关于印发贵州省城乡建设领域碳达峰实施方案的通知                       | 黔建科通〔2023〕4号    |
| 81 | 贵州省住房和城乡建设厅关于印发《贵州省新型墙体材料示范企业评选办法》的通知                                | 黔建墙革通〔2016〕216号 |
| 82 | 贵州省住房和城乡建设厅等八部门关于印发《贵州省新型墙体材料推广应用行动方案》的通知                            | 黔建墙革通〔2017〕321号 |
| 83 | 贵州省住房和城乡建设厅等七部门关于印发《贵州省加快烧结砖瓦行业转型发展实施方案》的通知                          | 黔建墙革通〔2018〕271号 |
| 84 | 贵州省住房和城乡建设厅关于印发《贵州省新型墙体材料认定管理办法》的通知                                  | 黔建墙革通〔2018〕273号 |



|    |                                                  |                |
|----|--------------------------------------------------|----------------|
| 85 | 贵州省住房和城乡建设厅关于印发《贵州省住房城乡建设行业教育培训管理办法（试行）》的通知      | 黔建人通〔2015〕280号 |
| 86 | 贵州省住房和城乡建设厅关于印发《贵州省建筑工人职业培训考核工作方案》的通知            | 黔建人通〔2016〕104号 |
| 87 | 贵州省住房和城乡建设厅印发《关于深化施工图审查制度改革的意见》的通知               | 黔建设通〔2019〕169号 |
| 88 | 贵州省住房和城乡建设厅关于印发《贵州省贯彻落实〈建设工程抗震管理条例〉的实施意见》的通知     | 黔建设通〔2022〕86号  |
| 89 | 贵州省建设厅等部门关于印发《贵州省建筑安装工程劳动保险费用管理办法》的通知            | 黔建施通〔2005〕424号 |
| 90 | 贵州省建设厅 贵州省财政厅关于印发《贵州省建筑安装工程劳动保险费用财务管理和会计核算办法》的通知 | 黔建施通〔2006〕250号 |
| 91 | 贵州省建设厅关于印发《贵州省建设工程造价管理办法》的通知                     | 黔建施通〔2006〕67号  |
| 92 | 贵州省建设厅关于印发《贵州省民用建筑工程室内环境质量检测管理暂行办法》的通知           | 黔建施通〔2007〕578号 |
| 93 | 贵州省建设厅关于印发《贵州省住宅工程质量分户验收暂行规定》的通知                 | 黔建施通〔2007〕580号 |
| 94 | 贵州省建设厅关于印发贵州省建筑施工特种作业人员监督管理实施细则的通知               | 黔建施通〔2008〕525号 |
| 95 | 贵州省建设厅关于印发《贵州省建设工程计价定额解释、工程造价咨询管理规定》的通知          | 黔建施通〔2008〕568号 |
| 96 | 贵州省住房和城乡建设厅关于印发《贵州省建设工程消防设计审查验收管理实施细则》的通知        | 黔建消通〔2020〕91号  |